

Maria Antonia Perez-Andujar (en adelante *LA CASA DE ANDÚJAR*) es titular de la website www.lacasademandujar.com.

1) **DATOS IDENTIFICATIVOS:** En cumplimiento con el deber de información recogido en artículo 10 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de Servicios de la Sociedad de la Información y del Comercio Electrónico, a continuación se reflejan los siguientes datos: El titular de esta website es Maria Antonia Perez-Andujar, correo electrónico de contacto: info@lacasademandujar.com.

2) **USUARIOS:** El acceso y/o uso del website de *La Casa de Andújar* atribuye la condición de USUARIO, que acepta, desde dicho acceso y/o uso, las Condiciones Generales de Uso aquí reflejadas. Las citadas Condiciones serán de aplicación independientemente de las Condiciones Generales de Contratación que en su caso resulten de obligado cumplimiento.

3) **USO DEL PORTAL:** El website de *La Casa de Andújar* proporciona el acceso a multitud de informaciones, servicios, programas o datos (en adelante, “los contenidos”) en Internet pertenecientes a *La Casa de Andújar* o a sus licenciantes a los que el USUARIO pueda tener acceso.

El USUARIO asume la responsabilidad del uso del PORTAL. Dicha responsabilidad se extiende al registro que fuese necesario para acceder a determinados servicios o contenidos.

El USUARIO se compromete a hacer un uso adecuado de los contenidos y servicios que *La Casa de Andújar* ofrece a través de sus websites y con carácter enunciativo pero no limitativo, a no emplearlos para (i) incurrir en actividades ilícitas, ilegales o contrarias a la buena fe y al orden público; (ii) difundir contenidos o propaganda de carácter racista, xenófobo, pornográfico-ilegal, de apología del terrorismo o atentatorio contra los derechos humanos; (iii) provocar daños en los sistemas físicos y lógicos de *La Casa de Andújar*, de sus proveedores o de terceras personas, introducir o difundir en la red virus informáticos o cualesquiera otros sistemas físicos o lógicos que sean susceptibles de provocar los daños anteriormente mencionados; (iv) intentar acceder y, en su caso, utilizar las cuentas de correo electrónico de otros usuarios y modificar o manipular sus mensajes.

La Casa de Andújar se reserva el derecho de retirar todos aquellos comentarios y aportaciones que vulneren el respeto a la dignidad de la persona, que sean discriminatorios, xenófobos, racistas, pornográficos, que atenten contra la juventud o la infancia, el orden o la seguridad pública o que, a su juicio, no resultaran adecuados para su publicación.

En cualquier caso, *La Casa de Andújar* no será responsable de las opiniones vertidas por los usuarios a través de cualquier herramienta de participación.

4) **PROPIEDAD INTELECTUAL E INDUSTRIAL:** *La Casa de Andújar* por sí o como cesionaria, es titular de todos los derechos de propiedad intelectual e industrial de sus páginas webs, así como de los elementos contenidos en el mismo (a título enunciativo, imágenes, sonido, audio, vídeo, software o textos; marcas o logotipos, combinaciones de colores, estructura y diseño, selección de materiales usados,

programas de ordenador necesarios para su funcionamiento, acceso y uso, etc...), titularidad de *La Casa de Andújar* o bien de sus licenciantes.

Todos los derechos reservados. En virtud de lo dispuesto en los artículos 8 y 32.1, párrafo segundo, de la Ley de Propiedad Intelectual, quedan expresamente prohibidas la reproducción, la distribución y la comunicación pública, incluida su modalidad de puesta a disposición, de la totalidad o parte de los contenidos de esta página web, con fines comerciales, en cualquier soporte y por cualquier medio técnico, sin la autorización de *La Casa de Andújar*. El USUARIO se compromete a respetar los derechos de Propiedad Intelectual e Industrial titularidad de *La Casa de Andújar*. Podrá visualizar los elementos de las diferentes websites e incluso imprimirlos, copiarlos y almacenarlos en el disco duro de su ordenador o en cualquier otro soporte físico siempre y cuando sea, única y exclusivamente, para su uso personal y privado. El USUARIO deberá abstenerse de suprimir, alterar, eludir o manipular cualquier dispositivo de protección o sistema de seguridad que estuviera instalado en el las páginas de *La Casa de Andújar*.

5) EXCLUSIÓN DE GARANTÍAS Y RESPONSABILIDAD: *La Casa de Andújar* no se hace responsable, en ningún caso, de los daños y perjuicios de cualquier naturaleza que pudieran ocasionar, a título enunciativo: errores u omisiones en los contenidos, falta de disponibilidad del portal o la transmisión de virus o programas maliciosos o lesivos en los contenidos, a pesar de haber adoptado todas las medidas tecnológicas necesarias para evitarlo.

6) MODIFICACIONES: *La Casa de Andújar* se reserva el derecho de efectuar sin previo aviso las modificaciones que considere oportunas en sus websites, pudiendo cambiar, suprimir o añadir tanto los contenidos y servicios que se presten a través de la misma como la forma en la que éstos aparezcan presentados o localizados en sus websites

7) EMPLEO DE COOKIES: *La Casa de Andújar* podrá utilizar cookies para personalizar y facilitar al máximo la navegación del USUARIO por sus websites. Las cookies se asocian únicamente a un USUARIO anónimo y su ordenador y no proporcionan referencias que permitan deducir datos personales del USUARIO. El USUARIO podrá configurar su navegador para que notifique y rechace la instalación de las cookies enviadas por *La Casa de Andújar*, sin que ello perjudique la posibilidad del USUARIO de acceder a los Contenidos.

8) ENLACES: En el caso de que en las websites se dispusiesen enlaces o hipervínculos hacía otros sitios de Internet, *La Casa de Andújar* no ejercerá ningún tipo de control sobre dichos sitios y contenidos.

En ningún caso *La Casa de Andújar* asumirá responsabilidad alguna por los contenidos de algún enlace perteneciente a un sitio web ajeno, ni garantizará la disponibilidad técnica, calidad, fiabilidad, exactitud, amplitud, veracidad, validez y constitucionalidad de cualquier material o información contenida en ninguno de dichos hipervínculos u otros sitios de Internet.

Igualmente la inclusión de estas conexiones externas no implicará ningún tipo de asociación, fusión o participación con las entidades conectadas.

9) **FOTOGRAFÍAS DE ACTIVIDADES AL AIRE LIBRE:** Contratar ciertos productos de La Casa de Andújar (tales como actividades al aire libre) supone la concesión del permiso de utilización de las fotografías realizadas durante la actividad para su inclusión en el site www.lacasademandujar.com sin perjuicio ninguno en cuanto a la vulnerabilidad de la intimidad del cliente fotografiado. Las actividades al aire libre contratadas a través de La Casa de Andújar son de carácter público y si las fotografías publicadas fuesen extraídas del site de La Casa de Andújar y utilizadas por terceros para otros fines, este uso no será en ningún caso responsabilidad de La Casa de Andújar.

10) **DERECHO DE EXCLUSIÓN:** *La Casa de Andújar* se reserva el derecho a denegar o retirar el acceso a sus websites y/o los servicios ofrecidos sin necesidad de preaviso, a instancia propia o de un tercero, a aquellos usuarios que incumplan las presentes Condiciones Generales de Uso.

11) **GENERALIDADES:** *La Casa de Andújar* perseguirá el incumplimiento de las presentes condiciones así como cualquier utilización indebida de sus websites ejerciendo todas las acciones civiles y penales que le puedan corresponder en derecho.

12) **MODIFICACIÓN DE LAS PRESENTES CONDICIONES Y DURACIÓN:** *La Casa de Andújar* podrá modificar en cualquier momento las condiciones aquí determinadas, siendo debidamente publicadas como aquí aparecen. La vigencia de las citadas condiciones irá en función de su exposición y estarán vigentes hasta que sean modificadas por otras debidamente publicadas.

13) **LEGISLACIÓN APLICABLE Y JURISDICCIÓN:** La relación entre *La Casa de Andújar* y el USUARIO se regirá por la normativa española vigente y cualquier controversia se someterá a los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Albacete.