

## Информация

о перечне документов, необходимых для Государственной регистрации государственных актов на право постоянного пользования земельным участком и на право собственности на земельный участок, договоров аренды и субаренды земельных участков, договоров сервитута и договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участком для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и для застройки (суперфиций).

Государственная регистрация государственных актов осуществляется по заявлению лиц, которым передан в собственность, постоянное пользование земельный участок. Государственная регистрация договоров аренды и субаренды земельных участков осуществляется по заявлению или арендодателя или арендатора, или субарендатора. Государственная регистрация прав пользования чужим земельным участком для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) и для застройки (суперфиций), договоров сервитута осуществляется по заявлению одной из сторон или всех сторон договора.

Для проведения государственной регистрации государственных актов, договоров аренды, субаренды земельных участков, договоров сервитута, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участком для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) или для застройки (суперфиций) заявителем или уполномоченным им лицом подаются:

- заявление о государственной регистрации по форме, установленной Временным порядком;
- копия документа, удостоверяющего личность, определенного личность заявителя, а в случае подачи заявления уполномоченным им лицом - также документ или заверенную копию документа, согласно действующему на территории Донецкой Народной Республики законодательству, подтверждающего его полномочия действовать от имени такого лица;
- копия идентификационного номера (кода), согласно Единому государственному реестру для физических и юридических лиц, кроме лиц, которые из-за своих религиозных убеждений отказываются от принятия номера, при наличии соответствующей отметки в паспорте;
- документ, подтверждающий оплату республиканской пошлины;
- копия документа, подтверждающего освобождение от оплаты республиканской пошлины;
- для государственной регистрации договоров аренды и субаренды земельных участков соответствующее количество экземпляров договоров аренды, субаренды (для арендодателя, арендатора, субарендатора, территориального органа (структурного подразделения) по одному экземпляру);
- для государственной регистрации договоров сервитутов, договоров о предоставлении права пользования чужим земельным участком

для сельскохозяйственных нужд (эмфитевзис) или для застройки (суперфиций) соответствующее количество экземпляров для каждой из сторон договора и территориального органа (структурного подразделения) по одному экземпляру;

- извлечение из Государственного реестра вещных прав на недвижимое имущество и их отягощений (обременений) о регистрации права собственности на земельный участок, который передается в аренду (в случае передачи в аренду земельного участка, находящегося в частной собственности).