



مذكرة تفاهم حول شراكة متبادلة لتوفير خدمات للمستفيدين

إنه في يوم: - الخميس الموافق تاريخ ٢٠١٦/٠٨/٠١ تم إبرام هذه المذكرة بين كلا من:-

١ - السادة / برنامج الشيخ زايد للإسكان - وعنوانهم :- دبي

ص.ب.: - ٦٢٧٧٧ الهاتف :- ٠٤٦٠٥٥٥٥٥ فاكس :- ٠٤٦٠٥٥٥١١
ويمثله في توقيع هذه الاتفاقية سعادة المهندسة/ جميلة محمد الفندي بصفتها :- المدير العام.

ويسمى فيما بعد بالطرف الأول

٢ - السادة / إي إكس تريدينغ م.د.م.س- وعنوانهم:- دبي

ص.ب.: - ٣٤٠٥٠٥ الهاتف:- ٨٠٠ ٨٣٨٣ الهاتف المتحرك:- ٠٥٥/٩١٤٨٣٣٨
ويمثله في التوقيع على هذه الاتفاقية السيد / عبدالمجيد بلاني بصفته :- المدير العام

ويسمى فيما بعد بالطرف الثاني

المقدمة :

حيث أن الطرف الأول وهو هيئة حكومية مستقلة تقوم بتمويل مساكن المواطنين وبناء مجمعات سكنية ويرتكز عملها على أساس المشاركة المجتمعية مع المؤسسات والشركات الخاصة والعامة وتعمل على توفير خدمات بمستوى متميز لعملائها من حيث الاستشارات الفنية وأسعار تنافسية لمواد التنفيذ المستخدمة



في إنشاء المسكن والطرف الثاني شركة وطنية تعمل في مجال توريد وتركيب وصيانة المصاعد وتساهم في خدمة الدولة وأبنائها وعليه قامت هذه العلاقة لرسم إطار وحدود للشراكة بما يحقق المنفعة المتبادلة للطرفين وأيضاً لتقدم قيمة مضافة لجميع الأطراف .

و عليه فقد تم الاتفاق على ما يلي :-

البند الأول:-

- بموجب أحكام هذه المذكرة يقدم الطرف الثاني للطرف الأول وعملائه المزايا التالية :-
- ١ - خصم وقدره ١٠ % على قيمة النهائية للعقد.
 - ٢ - صيانة مجانية لمدة عامين شاملة كامل قطع الغيار الأصلية.
 - ٣ - ضمان لمدة عشرة سنوات شاملة المحرك.

البند الثاني:-

- بموجب أحكام هذه المذكرة يقدم الطرف الأول للطرف الثاني المزايا التالية :-
- ١ - إعلان اسم الطرف الثاني بالجملة الخاصة به .
 - ٢ - دعوة الطرف الثاني للمشاركة بحضور بعض الدورات و الندوات التخصصية التي يعقدها الطرف الأول .
 - ٣ - فتح المجال للطرف الثاني لتقديم مقترحاته وملاحظاته .
 - ٤ - دعوة الطرف الثاني للمشاركة في المعارض التي يقيمها الطرف الأول .



البند الثالث:-

- يعتبر الطرف الأول وعملائه الوارد ذكرهم بالبند الأول هم الفئات التالية:-
- موظفي الطرف الأول الراغبين بالبناء سواء الحاصلين من برنامج القرض الوظيفي أو على حسابهم الخاص أو أية جهة تمويلية أخرى.
 - المواطنين الحاصلين على تمويل من البرنامج سواء قرض أو منحة.
 - المساكن والمجمعات السكنية التي يقوم الطرف الأول ببنائها.

البند الرابع:-

المستندات المطلوب تقديمها للحصول على الخصم المتفق عليه :-

عملاء الطرف الأول وموظفيه :-

- تعبئة نموذج الاستمارة المعتمدة لدى الطرف الأول لتقديم طلب الحصول على تخفيض للمواد المطلوب.
- لا يتم الاستفادة من الخصم الممنوح من قبل الطرف الثاني دون اعتماد الطرف الأول.
- سيقوم الطرف الثاني بتوفير بطاقات خصم لجميع موظفي الطرف الاول

البند الخامس:-

في حالة رغبة أحد الطرفين إنهاء العمل بالمذكورة يقوم الطرف الراغب بذلك بإخطار الطرف الآخر قبل ستون يوماً من موعد الإنهاء ، وكذلك الحال في ما لو رغب أحد الأطراف تطوير أو تعديل بنود هذه الاتفاقية يقوم بإخطار الطرف الآخر بذلك .



البند السادس:-

لا تنشئ مذكرة التفاهم هذه علاقة وكيل وأصيل بين طرفيها أو مشروعاً مشتركاً أو أي شكل من أشكال الشراكة .

ويقوم كل طرف بتنفيذ أحكام هذه المذكرة باستقلال عن الطرف الآخر ولا يتحمل أي طرف المسؤولية عن أية أضرار تلحق بالغير نتيجة فعل الطرف الآخر .

البند السابع:-

تم إعداد هذه المذكرة من نسختين أصليتين باللغة العربية يحتفظ كل طرف بنسخة أصلية للعمل بموجبها.

الطرف الثاني

إي إكس تردينيغ م.د.م.س
السيد / عبدالمجيد أكرم بلاني



الطرف الأول

برنامج الشيخ زايد للإسكان
المهندسة/ جميلة محمد الفندي

