

## UTHYRNINGSPOLICY

### FÖR TRIVSEL OCH TRYGGHET HOS VASAPARKEN

Här kan du läsa om de kriterier som finns för att kunna få en lägenhet hos Vasaparken.

Hyrespolicyn innebär att:

- Den blivande hyresgästen ska ha fyllt 18 år vid hyresavtalets upprättande
- Den blivande hyresgästen ska ha en fast inkomst så att hyran på lägenheten kan betalas. Som fast inkomst räknas inkomst av arbete, pension, och studiemedel.
- Alla eventuella skulder till Vasaparken och andra hyresvärdar måste vara reglerade.
- Den blivande hyresgästen får inte ha några betalningsanmärkningar.
- Den blivande hyresgästen ska ha goda vitsord från tidigare boende. Inga störningsanmärkningar eller misskötsel från tidigare boenden får föreligga.
- Antalet personer som ska bo i lägenheten skall vara rimligt i förhållande till lägenhetens storlek.
- Lägenheten upplåts som huvudsaklig bostad till hyresgästen, och hyresgästen ska vara folkbokförd i lägenheten.
- Det skall finnas en gällande hemförsäkring.
- Före ett erbjudande om lägenheten kommer kreditupplysning att tas. Vi har krav på kreditvärdighet.