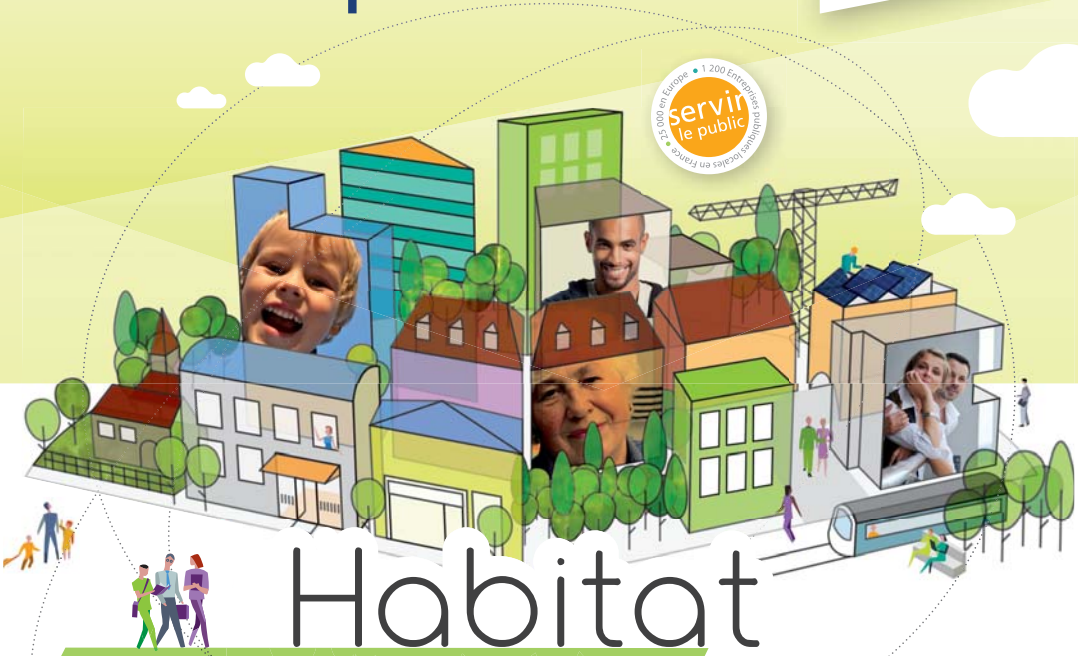
DESTINATION Epl 2015

Solutions d'avenir pour les territoires

FÉDÉRATION DES epl ENTREPRISES PUBLIQUES LOCALES

servir le public

+ 25 000 en Europe • + 1 200 Entreprises publiques locales en France •



Habitat

Comment réinventer la qualité de vie ?

4 JUIN 2015

POITIERS

CENTRE DE CONFÉRENCES, DE 9H À 17H

Caisse des Dépôts · CREDIT COOPERATIF · ARKEA BANQUE ENTREPRISES ET INSTITUTIONNELS · LA BANQUE POSTALE · Campagnes TV · traits urbains · Les Echos · FÉDÉRATION DES epl Poitou Charentes

DESTINATION Epl 2015

Solutions d'avenir pour les territoires

POITIERS
4 JUIN 2015

CENTRE
DE CONFÉRENCES

9h ▸ **Accueil des participants**

9h30 ▸ **Présentation de la journée et mise en perspective**

*par **Olivier Alleman**, directeur de Campagnes TV*

9h40 ▸ **Temps d'échange**

« Réinventer la qualité de vie »

Échange sur les enjeux, les attentes des collectivités locales et le panel de solutions

En présence de :

***Jean-François Macaire**, président de la Région Poitou-Charentes*

***Jacques Chiron**, sénateur de l'Isère et président de la Fédération des Epl*

***Pascal Bironneau**, maire de Saint-Loup Lamairé, président de la Fédération des Epl de Poitou-Charentes*

10h40 ▸ **Retours d'expérience**

Réhabilitation de logements et accessibilité : au plus près de nos aînés

*par **Thierry Lignier**, directeur général de la Soclova*

Etre à l'écoute des locataires et les aider dans l'évolution de leur vie est une exigence pour la Soclova. En proposant des travaux d'amélioration de l'accessibilité « à la carte », elle a fait le choix d'offrir une véritable écoute et un accompagnement spécifique aux locataires en perte d'autonomie.
Des rendez-vous personnalisés d'évaluation des besoins jusqu'à la réalisation des travaux, toute une chaîne se déploie pour prendre soin des seniors.
Aidée par les structures de la ville d'Angers pour réaliser des opérations de relogement temporaire afin d'engager de lourds travaux, la Soclova vient de livrer 68 logements adaptés.
Une réhabilitation exemplaire célébrée par les équipes travaillant sur le chantier et les locataires ! Analyse d'un succès.

Conjuguer renouvellement urbain, parcours résidentiel et concertation

*par **Christine Mounier**, directrice de la Semis*

Le quartier des Boiffiers à Saintes propose un habitat composé d'autant de logements sociaux que de logements privés, ce qui devrait a priori faciliter le parcours résidentiel des locataires. Dans les faits, le bâti est fragmenté, monolithique et homogène. Repenser totalement ce quartier perçu comme une cité dortoir et fonctionnant comme une ville annexe s'imposait. Dans le cadre d'une opération de renouvellement urbain, la Semis a mixé réhabilitations et démolitions partielles afin de recomposer la trame urbaine, les espaces publics et diversifier les formes d'habitat. Retour en détails sur les moments forts de cette réalisation d'envergure dans laquelle les habitants ont été étroitement associés.

12h ▸ **Conclusion**

*par **Vincent Fuster**, vice-président de la Fédération des Epl*

12h30 ▸ **Déjeuner**

14h ▸ **En direct du terrain**
Visite guidée avec la SEP

Bien vivre ensemble à Mignaloux-Beauvoir

En 2013, les enfants de l'école primaire de Mignaloux-Beauvoir, à travers dessins, maquettes et textes, livraient à la population leur vision des Magnals, nouveau quartier permettant de créer un vrai centre-ville à Mignaloux-Beauvoir, à proximité de Poitiers : une ville à la campagne. Dans cet esprit, les Magnals reposent sur des valeurs profondément humanistes : l'idée de partage et de mixité, l'obligation de concilier respect de la nature et développement urbain, la nécessité de faciliter les liens sociaux. En termes d'habitat, 700 logements prendront place sur les 50 hectares du projet. Sur la première tranche : 48 maisons de ville, 20 logements collectifs d'un ou deux étages, 35 parcelles libres mais aussi un Ehpad sont prévus. Aujourd'hui, ce projet devient réalité, et c'est cette ville à la campagne que nous vous proposons de découvrir.

17h ▸ Fin des travaux

DESTINATION
Solutions d'avenir pour les territoires
Epl 2015

CENTRE DE CONFÉRENCES DE POITIERS

58 Boulevard du Grand Cerf
86000 Poitiers

Photos : Fotolia, Nicolas Bataille - Soclova, Semis, Sep

Plan d'accès

©tempora www.atempora.com

FÉDÉRATION DES epl ENTREPRISES PUBLIQUES LOCALES

Fédération des Epl
95, rue d'Amsterdam - 75008 Paris
Tél. : 01 53 32 22 04

lesepl.fr
@FedEpl Fed Epl