



Projeto financiado por



UNIONE
EUROPEA



REGIONE
PIEMONTE



MINISTERO
DELL'INTERNO

Fundo Europeu para a Integração de Cidadãos de Países terceiros

PROJETO PETRARCA (4)

PLANO REGIONAL PARA A FORMAÇÃO
CÍVICA E LINGUÍSTICA DOS CIDADÃOS
DE PAÍSES TERCEIROS

**PERCORSOS DE EDUCAÇÃO CÍVICA
PARA ADULTOS ESTRANGEIROS**

em colaboração com



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Direzionale Generale*

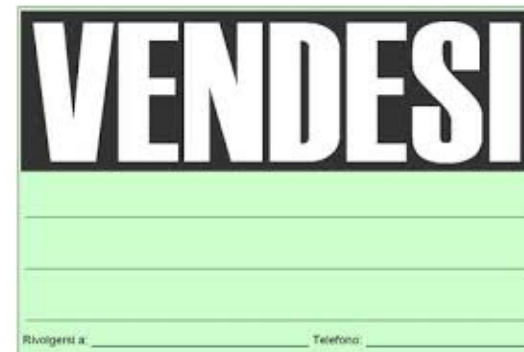
A CASA



Rif. Sezione B: Vita civile in Italia

PROCURAS CASA?

- ❑ VÊ OS ANÚNCIOS NOS JORNAIS OU NA INTERNET
- ❑ DIRIGE-TE ÀS **AGÊNCIAS IMOBILIÁRIAS**
- ❑ VÊ OS CARTAZES DE RUA E NOS EDIFÍCIOS



QUANDO ENCONTRAS UMA CASA...

FAZ UM **CONTRATO DE ALUGUER**
COM O PROPRIETÁRIO (SENHORIO)
O PROPRIETÁRIO DEVE REGISTRAR O CONTRATO
NA AGENZIA DELLE ENTRATE



PARA ALUGAR UMA CASA DEVES TER

- A PERMISSÃO DE ESTADIA (PERMESSO DI SOGGIORNO)
- O NÚMERO DE IDENTIFICAÇÃO FISCAL (CODICE FISCALE)

ATTENZIONE!

O QUE ACONTECE SE **NÃO** PAGAS O ALUGUER?
O SENHORIO PEDE O **DESPEJO**



VIVES NUM CONDOMÍNIO?

DEVES

- RESPEITAR AS **REGRAS** DO CONDOMÍNIO
(NÃO PERTURBAR/NÃO FAZER RUÍDO,
NÃO SUJAR AS ESCADAS...)
- PAGAR AS **DESPESAS** DE CONDOMÍNIO
(LUZ, LIMPEZA DAS ESCADAS, ELEVADOR,
ÁGUA, AQUECIMENTO ...)
- DIZER AO PROPRIETÁRIO QUANTAS PESSOAS
VIVEM CONTIGO
- RESPEITAR AS REGRAS PARA A **RECOLHA DE RESÍDUOS**



SE ALUGAS UMA CASA TENS DIVERSAS DESPESAS

- **ADIANTAMENTO** OU CAUÇÃO
(NÃO DEVE EXCEDER 3 MESES DE ALUGUER)



- **ALUGUER MENSAL**



- **DESPESAS DE CONDOMÍNIO**



- **RECIBOS** (LUZ, GÁS, AQUECIMENTO)



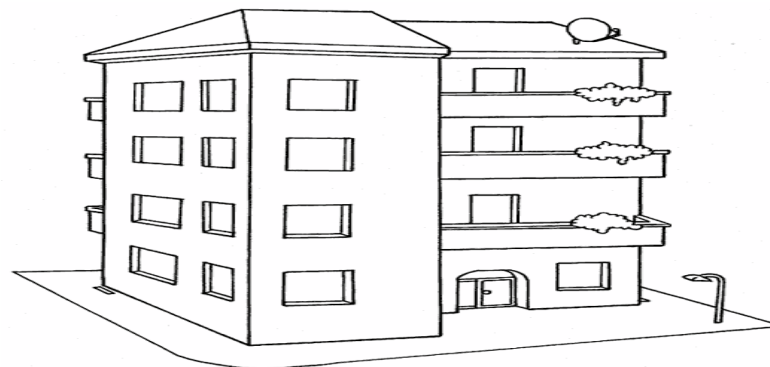
- **IMPOSTO DO LIXO**



AS HABITAÇÕES SOCIAIS

- SÃO CASAS DO MUNICÍPIO PARA QUEM ESTÁ COM MAIORES DIFICULDADES (QUEM TEM PROBLEMAS ECONÓMICOS)
- O ALUGUER É MAIS BAIXO

➔ PARA SOLICITAR UMA HABITAÇÃO SOCIAL DIRIGE-TE AO MUNICÍPIO DA TUA CIDADE



O QUE É O SUNIA?

UMA REPARTIÇÃO QUE TE AJUDA NOS PROBLEMAS DE ALUGUER
ENCONTRA OS REPARTIÇÕES DO SUNIA EM MUITAS DAS CIDADES DE
PIEMONTE