



Progetto cofinanziato da



UNIONE
EUROPEA



REGIONE
PIEMONTE



MINISTERO
DELL'INTERNO

Fondo Europeo per l'integrazione di cittadini di Paesi terzi

PROGETTO PETRARCA(4)

PIANO REGIONALE PER LA FORMAZIONE
CIVICO LINGUISTICA DEI CITTADINI
DI PAESI TERZI

**PERCORSI DI EDUCAZIONE
ALLA CITTADINANZA ATTIVA
PER ADULTI STRANIERI**

in collaborazione con



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Dimensione Generale*

LA CASA



Rif. Sezione B: Vita civile in Italia

CERCHI CASA?

- ❑ GUARDA GLI ANNUNCI SUI GIORNALI O SU INTERNET
- ❑ VAI ALLE **AGENZIE IMMOBILIARI**
- ❑ GUARDA I CARTELLI IN STRADA E SUI PALAZZI



QUANDO TROVI UNA CASA...

FAI UN **CONTRATTO DI AFFITTO**

CON IL PROPRIETARIO (PADRONE DI CASA)

IL PROPRIETARIO DEVE REGISTRARE IL CONTRATTO

ALL'AGENZIA DELLE ENTRATE



PER AFFITTARE UNA CASA DEVI AVERE

- IL PERMESSO DI SOGGIORNO
- IL CODICE FISCALE

ATTENZIONE!

COSA SUCCEDDE SE **NON** PAGHI L'AFFITTO?

IL PADRONE DI CASA DÀ LO **SFRATTO**



VIVI IN UN CONDOMINIO?



DEVI

- RISPETTARE LE **REGOLE** DI CONDOMINIO
(NON DISTURBARE/NON FARE RUMORE,
NON SPORCARE LE SCALE...)
- PAGARE LE **SPESE** DI CONDOMINIO
(LUCE, PULIZIA SCALE, ASCENSORE, ACQUA,
RISCALDAMENTO ...)
- DIRE AL PADRONE DI CASA QUANTE PERSONE
VIVONO CON TE
- RISPETTARE LE REGOLE PER LA **RACCOLTA RIFIUTI**



SE AFFITTI UNA CASA HAI DIVERSE SPESE

- **CAPARRA** O CAUZIONE
(NON DEVE SUPERARE 3 MESI DI AFFITTO)



- **AFFITTO** MENSILE



- **SPESE** CONDOMINIALI



- **BOLLETTE** (LUCE, GAS, RISCALDAMENTO)



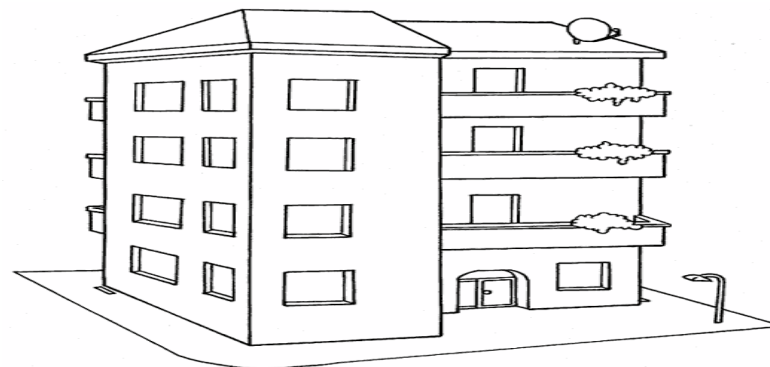
- **TASSA** RIFIUTI



LE CASE POPOLARI

- SONO CASE DEL COMUNE PER CHI È IN MAGGIORE DIFFICOLTÀ (CHI HA PROBLEMI ECONOMICI)
- L'AFFITTO È PIÙ BASSO

➔ PER CHIEDERE UNA CASA POPOLARE VAI AL COMUNE DELLA TUA CITTÀ



CHE COS'È IL SUNIA ?

UN UFFICIO CHE TI AIUTA PER PROBLEMI DI AFFITTO
TROVI GLI UFFICI DEL SUNIA IN MOLTE CITTÀ DEL PIEMONTE