



Progetto cofinanziato da



UNIONE
EUROPEA



REGIONE
PIEMONTE



MINISTERO
DELL'INTERNO

Fondo Europeo per l'integrazione di cittadini di Paesi terzi

PROGETTO PETRARCA(4)

PIANO REGIONALE PER LA FORMAZIONE
CIVICO LINGUISTICA DEI CITTADINI
DI PAESI TERZI

**PERCORSI DI EDUCAZIONE CIVICA
PER ADULTI STRANIERI**

in collaborazione con



*Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca
Ufficio Scolastico Regionale per il Piemonte
Divisione Generale*



المنزل



Rif. Sezione B: Vita civile in Italia



هل تبحث عن منزل؟

اطلع على الإعلانات في الجرائد وعلى الانترنت

اذهب إلى المكاتب العقارية

طالع اللافتات في الشوارع والمباني





عندما تجد منزلاً...

تقوم بتوقيع عقد إيجار مع المالك (صاحب المنزل)
يجب أن يُسجل المالك العقد لدى مكتب تحصيل الضرائب



لكي تقوم بتأجير منزل يجب أن يكون لديك:

- تصريح الإقامة
- الرمز الضريبي

انتبه!

ماذا يحدث إذا لم تدفع الإيجار؟
سوف يقوم صاحب المنزل بالإخلاء





هل تعيش في ملكية مشتركة؟



يجب عليك

- ◀ احترام قواعد الملكية المشتركة (عدم الإزعاج/ عدم إصدار ضوضاء، المحافظة على نظافة السلالم...)
- ◀ دفع مصروفات الملكية المشتركة (الكهرباء، تنظيف السلالم، المصعد، المياه، التدفئة...)
- ◀ إخبار صاحب المنزل بعدد الأشخاص الذين يسكنون معك
- ◀ احترام قواعد تجميع النفايات المصنف





إذا قمت بتأجير منزل فليك مصروفات مختلفة

◀ واجب التسبيق او العربون
(يجب ألا يتجاوز إيجار 3 أشهر)



◀ الإيجار الشهري



➤ مصروفات الملكية المشتركة



◀ الفواتير (الكهرباء والغاز والتدفئة)



◀ رسوم المخلفات



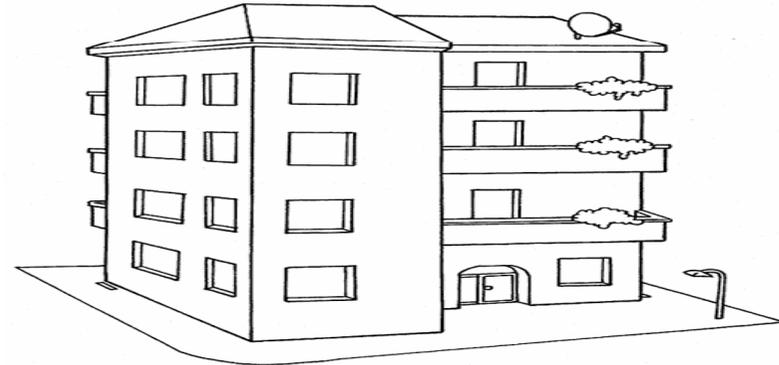


المساكن الشعبية

- عبارة عن منازل تابعة للمجلس المحلي ومخصصة لمن يعانون من صعوبات كبيرة (من لديهم مشكلات اقتصادية)
- الإيجار أقل



لطلب أحد المساكن الشعبية اذهب إلى المجلس المحلي لمدينتك



ما هي الرابطة القومية الموحدة للمستأجرين
والمخصص لهم "SUNIA"؟

عبارة عن مكتب يساعدك في مشكلات الإيجار

يمكنك العثور على مكاتب الرابطة القومية الموحدة للمستأجرين والمخصص لهم "SUNIA" في
العديد من مدن بييمونتي "PIEMONTE"