

Кировский отдел технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества Государственной Регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики сообщает, что на основании п.3.49.2 Временного Порядка проведения технической инвентаризации объектов недвижимого имущества, утвержденного Приказом Министерства юстиции Донецкой Народной Республики №96 от 09.02.2016г. (с изменениями, согласно Приказа №711 от 11.08.2016г.), не относятся к самовольному строительству для квартир многоквартирных жилых домов, общежитий:

- перепланировки, связанные с увеличением жилой или подсобной площади за счет демонтажа встроенных шкафов, антресолей, кладовых, без нарушения капитальных несущих стен, несущих конструкций, опор, балок за счет площадей коридоров и вспомогательных помещений;
- устройство или закрытие дверных (оконных) проемов во внутренних некапитальных стенах;
- устройства перегородок в подсобных помещениях;
- изменение подсобной площади за счет устройства (демонтажа) встроенных шкафов, антресолей, кладовых;
- демонтаж каминов, печек, печей (без перекрытия вентиляционных шахт, дымоходов);
- уменьшение площадей за счет утепления, отделки стен;
- перестановка инженерного и сантехнического оборудования в пределах предназначенных помещений;
- остекление балконов и лоджий, кроме домов, которые являются памятниками архитектуры.