

**Кировский отдел технической инвентаризации,
учета и оценки недвижимого имущества
информирует о часто задаваемых вопросах в сфере
технической инвентаризации объектов недвижимого имущества:**

- В каких случаях проводится техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества?

Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества проводится в следующих случаях:

- перед принятием в эксплуатацию законченных строительством объектов, в том числе, после проведения реконструкции и капитального ремонта;
- перед проведением государственной регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества;
- перед проведением государственной регистрации права собственности на объект незавершенного строительства;
- перед проведением государственной регистрации права собственности на объект недвижимого имущества, образовавшегося в результате разделения, объединения объекта недвижимого имущества или выделения доли из объекта недвижимого имущества, кроме случаев, когда в результате такого разделения, объединения или выделения доли законченный строительством объект принимается в эксплуатацию;
- перед получением информационной справки, необходимой для совершения нотариальных действий с объектами недвижимого имущества (всех видов отчуждения, наследования, банковского залога, договоров пожизненного содержания и т.п.);
- по желанию заказчика.

- Кто вправе обратиться для проведения технической инвентаризации?

С заявлением на проведение технической инвентаризации вправе обратиться:

- собственник имущества (уполномоченное им лицо), ответственный квартиросъемщик (уполномоченное лицо);
- лицо, уполномоченное на подачу заявления, избранное в установленном законодательством порядке решением общего собрания собственников (от имени собственников помещений в многоквартирном доме);
- наследники (по закону или по завещанию) или уполномоченные ими лица;

- орган (учреждение или организация балансодержателя), уполномоченный в установленном порядке управлять недвижимым имуществом государственной собственности (для технической инвентаризации объектов недвижимого имущества государственной собственности);
- орган (учреждение или организация балансодержателя), уполномоченный в установленном порядке управлять недвижимым имуществом муниципальной собственности (для технической инвентаризации объектов недвижимого имущества муниципальной собственности);

Куда обратиться, чтобы провести техническую инвентаризацию объектов недвижимого имущества?

Техническая инвентаризация объектов недвижимого имущества проводится органами технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества Государственной Регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики.

Кировский отдел технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества Государственной Регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики работает на основании Положения утвержденного Приказом Министерства юстиции Донецкой Народной Республики № 848 от 30.11.2015 г. и выполняет возложенные на него функции по реализации государственной политики в сфере технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества.

Отдел расположен по адресу: г. Кировское, ул. Шахтерская, д. 41.

Консультации по вопросам проведения технической инвентаризации объектов недвижимого имущества или другим профильным вопросам можно получить по телефону 6-30-92 или непосредственно у специалистов в отделе, а каждую среду с 9-00 до 16-00 личный прием граждан ведет начальник отдела технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества.