

Кировский отдел технической инвентаризации, учета и оценки недвижимого имущества Государственной Регистрационной Палаты Министерства юстиции Донецкой Народной Республики сообщает, что на основании п.3.49.1 «Временного Порядка проведения технической инвентаризации объектов недвижимого имущества», утвержденного Приказом Министерства юстиции Донецкой Народной Республики №96 от 09.02.2016г. с изменениями, согласно Приказа №711 от 11.08.2016г., не относятся к самовольному строительству для многоквартирных (усадебных), дачных и садовых домов:

- возведение на земельном участке временных зданий и сооружений, навесов, беседок, палаток, накрытий, лестниц, эстакад, летних душевых, теплиц, скважин, колодцев, люфт-клозетов, туалетов, выгребных ям, замощений, заборов, открытых бассейнов и бассейнов с покрытием облегченной конструкции, погребов, входов в погреба, подпорных стен, ворот, калиток, приямков, террас, крылец, тамбуров;
- перестановка санитарно-технического оборудования в пределах назначения помещений, установка сантехнических и инженерных приборов в помещениях нежилого назначения;
- устройство или закрытие дверных (оконных) проемов, увеличение или уменьшение жилой или вспомогательной площади (без нарушения капитальных несущих стен, несущих конструкций, опор, балок), кладовых, утепления и отделки стен;
- остекление балконов, лоджий, веранд, террас, кроме домов, которые являются памятниками архитектуры, замена материала стен домов, хозяйственных зданий без увеличения размера фундамента и этажности;
- изменение назначения хозяйственных построек;
- индивидуальные (усадебные) жилые дома, садовые, дачные дома, хозяйственные (приусадебные) здания и сооружения, пристройки к ним построенные до 05 августа 1992 года.