

Bouwbarometer in bouwsector zakt

09 januari 2014



In het vierde kwartaal van vorig jaar zakte de bouwbarometer nog dieper weg. Momenteel ligt de bouwbarometer op 96,3 en is daarmee opnieuw verder verwijderd van de gezonde grens van 100,0 waar pessimisten en optimisten elkaar in evenwicht houden. Het is al van het voorjaar van 2011 geleden dat de bouwbarometer nog positief kleurde. Dat schrijft de Bouwunie.

Stilaan raken de bouwondernemers moedeloos. De combinatie van de economische crisis, de grote concurrentie en sociale dumping zorgt ervoor dat de verkoopprijzen onrealistisch worden en de ondernemers verlies gaan lijden. Er komen te weinig opdrachten binnen, het geleverde werkt brengt te weinig op en de werkkrachten zijn te duur. De bouwbarometer blijft dan ook in het rood. In december 2013 zakt hij weg naar een score van 96,3, wat ruim onder de gezonde grens van 100,0 is.

Opdrachten komen minder vlot binnen

Het aantal opdrachten voor bouwondernemingen loopt sterk terug en men verwacht dan ook dat nieuwbouw zich in 2014 eerder aan een status quo mag verwachten. De renovatiemarkt heeft wel betere vooruitzichten, maar de verwachtingen voor het aantal overheidsopdrachten zijn erg laag gespannen. De overheden zitten eerder in een saneringsperiode dan in een investeringsmodus.

Nood aan positieve signalen

Daarom heeft de bouwsector, vooral in Vlaanderen, nood aan positieve signalen. Om die reden pleit de Bouwunie in eerste instantie voor een verdere, efficiënte aanpak van de deloyale concurrentie, een echte lastenverlaging en een vermindering van het administratieve keurslijf waarin de bouwondernemingen moeten functioneren. Om voldoende opdrachten binnen te krijgen, is het belangrijk dat zowel openbare besturen als bedrijven en gezinnen hun investeringsinspanningen opkrikken en opnieuw op een beter niveau brengen.

Positief signaal komt van EuCoMat:

Bramstone: (zie foto hierboven) Het zijn zelfmodulerende stenen, men hoeft dus geen mortel te gebruiken. Het bouwen van muren wordt kinderspel, door de hoge maatvastheid van de stenen. Door de unieke vorm van de Bramstones is het plaatsen van schoor- en stelprofielen overbodig geworden. Ook het inslijpen van elektriciteit en waterleidingen is overbodig.

- Minimaal 10x sneller in het totale ruwbouwproces
- Veel goedkoper
- Stenen hebben grotere draagkracht
- Gemakkelijker, geen geschoold personeel nodig
- Zelfs als het regent of vriest kan men doorwerken
- Winstgevender
- **Hoger rendement van de arbeiders (minimaal 10m² per uur)**

Indien u graag meer informatie ontvangt : info@eucomat.eu