

REGULAMIN WYPOŻYCZALNI ELEKTRONARZĘDZI *POD ŻUKIEM*

WSTĘP:

W trosce o dobro moich Klientów oraz zgodnie z ustawą kodeks cywilny z dnia 23 kwietnia 1964 roku [Dz.U.1964.16.93] proszę o zapoznanie się z Regulaminem oraz Warunkami Najmu - zanim zgłoszą Państwo chęć najmu sprzętu pozostającego w ofercie naszej firmy. Niniejsze ogólne warunki i regulamin najmu elektronarzędzi mają zastosowanie do wszelkich umów najmu, w których ja Małgorzata Trębicka-Żuk prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Wypożyczalnia Elektronarzędzi „Pod Żukiem” wpisany ul. Podmiejska 18, Biała Podlaska i posługująca się NIP 537-234-69-50 występuje jako Wynajmujący oraz stanowią integralną część wyżej wspomnianych umów najmu.

DEFINICJE:

ELEKTRONARZĘDZIE – to każde urządzenie, sprzęt lub maszyna znajdująca się w ofercie Wynajmującego, wyszczególniona w Ofercie Wynajmu będąca przedmiotem jednostkowego najmu.

WYNAJMUJĄCY – Małgorzata Trębicka-Żuk prowadzący działalność gospodarczą pod firmą Wypożyczalnia Elektronarzędzi „Pod Żukiem” wpisany ul. Podmiejska 18, Biała Podlaska

NAJEMCA – osoba fizyczna lub firma (przedsiębiorstwo) korzystająca z usługi wypożyczenia elektronarzędzi

KAUCJA - opłata gwarantująca zwrot sprzętu w terminie lub zapłatę za jego używanie, ewentualne uszkodzenia lub zniszczenia. Może zostać zaliczona na poczet wyrządzonych szkód lub wynagrodzenia za czas najmu ponad to co Najemca już zapłacił Wynajmującemu w wypadku przedłużenia umowy najmu. Wpłacona kaucja zabezpieczać może także kolejne umowy najmu lub też na pisemny wniosek Najemcy zostanie mu zwrócona.

OPLATA ZA WYPOŻYCZENIE SPRZĘTU – czynsz za wypożyczenie sprzętu obliczany na podstawie cennika usług wypożyczalni. Opłata ta uiszczana jest z góry przez najemcę w momencie wypożyczenia sprzętu.

CZAS WYNAJMU - czas liczony od momentu podpisania umowy najmu do momentu faktycznego zwrotu sprzętu do siedziby wypożyczalni (Podmiejska 18, Biała Podlaska). Czas najmu nie jest tożsamy z czasem faktycznego wykorzystania sprzętu przez Najemcę lub czasem rzeczywistej pracy.

CZAS WYPOŻYCZENIA SPRZĘTU – jest to moment podpisania umowy najmu sprzętu przez obie strony umowy, uiszczenia kaucji zwrotnej oraz uiszczenia z góry opłaty za planowany czas wypożyczenia sprzętu. Wypożyczenie sprzętu może nastąpić wyłącznie w godzinach pracy wypożyczalni tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 17:00 lub w soboty w godzinach 8:00 – 12:00.

CZAS ZWROTU SPRZĘTU – jest to moment faktycznego zwrotu sprzętu do siedziby firmy. Zwrot sprzętu może nastąpić wyłącznie w godzinach pracy wypożyczalni tj. od poniedziałku do piątku w godzinach 8:00 – 17:00 lub w soboty w godzinach 8:00 – 12:00.

WARUNKI WYNAJMU SPRZĘTU:

1. Podstawą wynajęcia sprzętu jest spisanie umowy wynajmu pomiędzy Wypożyczalnią zwaną w dalszej części wynajmującym, a osobą lub firmą wypożyczającą zwaną w dalszej części najemcą.
2. Umowa spisywana jest przez wynajmującego na podstawie dwóch ważnych dokumentów ze zdjęciem, na czas określony podany przez najemcę.
3. Podczas wypożyczenia zostaje pobrana kaucja zwrotna, która jest ewentualnym zabezpieczeniem dla wynajmującego w przypadku wynikłych strat, uszkodzeń, kradzieży lub dewastacji podczas eksploatacji sprzętu.
4. Wysokość kaucji jest ustalona oddzielnie dla każdego sprzętu i ujęta jest w cenniku usług wypożyczalni.
5. Stali i zaufani klienci mogą liczyć na obniżoną stawkę kaucji lub całkowite jej zniesienie.
6. Stawka godzinowa naliczana jest za każdą rozpoczętą godzinę użytkowania wynajętego sprzętu
7. Wysokość stawki dziennej jest regulowana w zależności od długości najmu, zgodnie z cennikiem oraz przyznanymi rabatami.
8. Czynsz według stawki dobowej oznacza zwrot przed 24 godzinami. Zdanie maszyny po upływie 24 godzin powoduje naliczenie kolejnej stawki według najkorzystniejszej dla najemcy wersji cennika (godzinowej, dobowej, weekendowej, tygodniowej).

9. Czynsz jest ustalony za czas wynajmu i nie uwzględnia faktycznego czasu pracy urządzenia, jest obliczany od fizycznego momentu wypożyczenia (odebrania z wypożyczalni) do momentu fizycznego zwrotu sprzętu (zdania do wypożyczalni).
10. Wypożyczone urządzenia są w pełni sprawne technicznie, nie podlegają amortyzacji ani wykupowi.
11. Wypożyczalnia nie ponosi odpowiedzialności za szkody, straty i wypadki powstałe wskutek prac prowadzonych przy użyciu przedmiotu najmu przez najemcę.
12. Dowody zakupu usługi wypożyczenia sprzętu są wystawiane w dniu zwrotu sprzętu.

ZOBOWIĄZANIA WYNAJMUJĄCEGO:

1. Wynajmujący oświadcza, że sprzęt będący przedmiotem umowy najmu jest w dobrym stanie technicznym, przydatnym do umówionego użytku, bez żadnych ukrytych wad.
2. Przed każdym wypożyczeniem sprzętu wynajmujący ma obowiązek zapoznać Najemcę z instrukcją obsługi i przeszkolić go w zakresie bezpiecznego użytkowania najmowanego sprzętu.
3. Wynajmujący nie ponosi żadnej odpowiedzialności za wypadki i ewentualne szkody powstałe w czasie użytkowania najmowanego sprzętu.
4. Wynajmujący przekazuje pod wynajem tylko sprzęt. W przypadku materiałów podlegającym szybkiemu zużyciu tj. osprzętu (wierćła, tarcze itp.) i/lub paliwa, które są niezbędne do bezpiecznego użytkowania przedmiotu najmu, najemca we własnym zakresie winien dokonać zakupu tych produktów
5. Do każdego sprzętu oferowanego do wypożyczenia jest określona lista z osprzętem rekomendowanym przez producenta sprzętu. Montaż osprzętu spoza listy może powodować awarie sprzętu, a całkowity koszt naprawy lub zapłaty za uszkodzony sprzęt ponosi najemca.
6. Wynajmujący zapewnia najemcy możliwość zakupu osprzętu do oferowanych pod wynajem sprzętów.
7. Wynajmujący dokonuje w obecności najemcy dokładnych oględzin i sprawdzenia stanu technicznego sprzętu zwracanego do wypożyczalni. wykrycie nieprawidłowości w stanie zwracanego sprzętu jest podstawą dochodzenia roszczeń ze strony wynajmującego.
8. Wynajmujący zobowiązuje się do ochrony danych osobowych Najemcy i nieprzekazywania ich osobom trzecim bez zgody Najemcy. Najemca ma prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz ich poprawiania lub usuwania zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.

ZOBOWIĄZANIA NAJEMCY:

1. Najemca przyjmuje do użytku sprzęt będący własnością Wynajmującego z obowiązkiem zwrotu tego sprzętu w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie.
2. Najemca oświadcza, że został zapoznany z instrukcją obsługi oraz został przeszkolony w zakresie bezpiecznego użytkowania najmowanego sprzętu.
3. Najemca oświadcza, że będzie używał sprzętu zgodnie z jego przeznaczeniem.
4. W przypadku sprzętu, dla którego prawidłowego działania niezbędne są materiały podlegające szybkiemu zużyciu tj. osprzęt (wierćła, tarcze itp.) i/lub paliwo, najemca zobowiązuje się we własnym zakresie dokonać zakupu tych produktów zgodnie z zaleceniami Wynajmującego.
5. W przypadku pobrania sprzętu z zapewnionym osprzętem/paliwem najemca zobowiązuje się do oddania przedmiotu wynajmu z odtworzonym osprzętem/paliwem tej samej jakości i parametrów.
6. Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu czynsz w wysokości zgodnej z obowiązującym cennikiem
7. Najemca zobowiązuje się, iż wynajęty sprzęt będzie użytkował zgodnie z jego przeznaczeniem, nie będzie dokonywał napraw bez wiedzy i pisemnej zgody Wynajmującego, nie odda przedmiotu najmu osobie trzeciej do używania lub w podnajem, zabezpieczy sprzęt przed uszkodzeniem, kradzieżą i zniszczeniem.
8. Od chwili odbioru sprzętu od Wynajmującego do momentu jego zwrotu Najemca ponosi odpowiedzialność za jego zaginięcie lub uszkodzenie, kradzież lub dewastację. Wymienione zdarzenia lub podobne Najemca ma obowiązek bezzwłocznie zgłosić organom ścigania oraz poinformować Wynajmującego.
9. W razie zaginięcia, utraty lub zniszczenia sprzętu Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu równowartość ceny rynkowej sprzętu.
10. Skutki uszkodzeń, awarii i strat powstałych przez nieprzestrzeganie w/w instrukcji oraz zasad BHP będą obciążały Najemcę.
11. Odpowiedzialność za szkody wobec osób trzecich powstałe w skutek prac prowadzonych przy użyciu przedmiotu najmu ponosi Najemca.

12. Najemca zrzeka się wszelkich roszczeń wobec Wynajmującego z tytułu wypadków, poniesionych szkód lub obrażeń powstałych w trakcie korzystania z wypożyczonego sprzętu.
13. Najemca zobowiązuje się zwrócić przedmiot najmu w ustalonym dniu i godzinie zwrotu, podanym w umowie najmu. Istnieje możliwość przedłużenia czasu wynajmu sprzętu po uprzednim wyrażeniu zgody przez Wynajmującego.
14. Chęć przedłużenia czasu wynajmu sprzętu, Najemca jest zobowiązany poinformować (telefonicznie lub osobiście w siedzibie wypożyczalni w godzinach jej otwarcia, lub e-mailowo) Wynajmującego przed ustalonym w umowie czasie zwrotu wypożyczonego sprzętu.

ZWROT SPRZĘTU:

1. Wraz z rozwiązaniem lub wygaśnięciem Umowy Najmu, Najemca zobowiązany jest do zwrotu sprzętu Wynajmującemu w stanie nie pogorszonego. Za zwrot sprzętu uważać się będzie jedynie oddanie Wynajmującemu sprzętu w takim stanie, w jakim został on wynajęty. W przeciwnym razie Wynajmujący ma prawo przedłużyć Umowę Najmu do dnia przywrócenia sprzętu do stanu poprzedniego, tj. z dnia jego wydania Najemcy oraz naliczyć z tego tytułu dodatkowy czynsz najmu.
2. Zwrócony sprzęt powinien być kompletny, w pełni sprawny, wolny od wad i czysty.
3. Najemca zobowiązuje się zwrócić przedmiot najmu w dniu i godzinie zwrotu, podanym na umowie wynajmu, chyba że wynajmujący zezwoli na przedłużenie czasu wynajmu.
4. W przypadku zwrotu przedmiotu najmu po terminie wygaśnięcia umowy najmu, zostanie naliczony czynsz za każdy dzień zwłoki według obowiązującego cennika.
5. W przypadku zwrotu brudnego przedmiotu najmu, najemca poniesie koszty mycia w kwocie 10 zł brutto, szczególnie jeśli zabrudzenia są trudne do usunięcia (np. zabrudzenie farbą, smarem, itp.).
6. W przypadku wypożyczenia z odwozem najemca zobowiązany jest oddać sprzęt w miejscu ustalonym w dniu i o godzinie ustalonej w chwili podpisywania umowy, chyba że strony ustalą inaczej za obopólną zgodą.

ZERWANIE UMOWY:

1. Zerwanie umowy następuje w przypadku:
 - samowolnego przedłużania czasu użytkowania wynajętego sprzętu,
 - używania wynajętego sprzętu niezgodnie z przeznaczeniem i zasadami użytkowania,
 - oddanie wynajmowanego sprzętu do użytkowania osobom trzecim.
2. Zerwanie umowy powoduje rygor natychmiastowego zwrotu wynajętego urządzenia, a każdy dzień opóźnienia zwrotu podlega opłacie w wysokości 200% stawki dobowej wynajmu.

POSTANOWIENIA DODATKOWE:

1. Najemca ma obowiązek poinformowania Wynajmującego o wszelkich zdarzeniach, które mogą mieć wpływ na prawidłową eksploatację sprzętu budowlanego, ogrodniczego, elektronarzędzi w szczególności o jego niewłaściwej, innej niż dotychczasowej pracy, wszelkich upadkach wypożyczonego sprzętu, braku płynów eksploatacyjnych, braku oleju itp.
2. Najemca ponosi koszt transportu sprzętu budowlanego, ogrodniczego i elektronarzędzi z magazynu Wynajmującego do miejsca jego używania oraz z miejsca używania do magazynu Wynajmującego włącznie z kosztami jego opakowania, załadunku i wyładunku.
3. W przypadku dowozu/odwozu i przekazania sprzętu w miejscu wskazanym przez Najemcę, zobowiązany on będzie własnymi siłami do zapewnienia jego sprawnego rozładunku/załadunku.
4. Najemca zobowiązany jest do dokładnego zapoznania się z instrukcją obsługi oraz używania sprzętu budowlanego z należytą starannością, zgodnie z zasadami BHP oraz zaleceniami producenta, w miejscu ustalonym w Umowie Najmu. O każdej zmianie zakresu lub miejsca używania przedmiotu najmu Najemca ma obowiązek powiadomienia Wynajmującego o tym fakcie w celu uzyskania jego zgody.
5. Najemca nie może scedować swych praw i obowiązków wynikających z Umowy Najmu na osobę trzecią bez pisemnej zgody Wynajmującego.
6. Najemca oświadcza, że nie toczy się wobec niego postępowanie zabezpieczające lub egzekucyjne, a także naprawcze lub upadłościowe oraz, że ma zapewnione środki finansowe na zapłatę czynszu najmu oraz wynagrodzenia za świadczenie usług dodatkowych.
7. Umowa Najmu zawarta na czas określony nie podlega wypowiedzeniu oraz skróceniu.